

Tariffe per la determinazione del contributo di cui al Titolo VII della Legge Regionale 65/2014 ONERI DI URBANIZZAZIONE (art.184 L.R. 65/2014)		CATEGORIE ATTIVITA'							
		Residenziale €/mc	Artig/Indu- st. Cat. Normali €/mq	Artig/Indust. Cat. Istat (1) €/mq	Turistico/Co- mmerciale Direzionale €/mc	Comm.erc iale all'ingross o €/mq	Agricola uso abitativo rurale €/mc	Agricola uso rurale non abitativo €/mq	
		Tipo	□ A	□ B	□ C	□ D	□ E	□ F	□ G
INTERVENTI NEL SISTEMA INSEDIATIVO:									
Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa (esclusi insediamenti urbani recenti prevalentemente produttivi – tav. D3.RUC)	1°	5,24	7,04	8,06	7,19	12,43			
	2°	15,83	6,65	6,64	3,64	4,35			
	Tot	21,07	13,69	14,70	10,83	16,78			
Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa per insediamenti urbani recenti prevalentemente produttivi – tav. D3.RUC	1°	5,24	4,14	4,74	4,23	7,31			
	2°	15,83	3,91	3,91	2,14	2,55			
	Tot	21,07	8,05	8,65	6,37	9,86			
Restauro e Ristrutturazione Edilizia Conservativa con cambio della originaria destinazione residenziale	1°		10,56	12,10	10,78				
	2°		9,98	9,96	5,46				
	Tot		20,54	22,06	16,24				
(2) Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva	1°	9.784	13,141	15,061	13,414	23,205			
	2°	29,563	12,416	12,395	6,797	8,109			
	Tot	39,35	25,56	27,46	20,21	31,31			
Nuova edificazione e Ampliamenti:									
con If inferiore a 1,5 mc/mq	1°	21	28,16	32,26	28,74	49,73			
	2°	63,36	26,61	26,56	14,57	17,38			
	Tot	84,36	54,77	58,82	43,31	67,11			
con If compreso tra 1,5 e 3,00 mc/mq	1°	17,48	23,47	26,89	23,96	41,44			
	2°	52,79	22,17	22,13	12,13	14,48			
	Tot	70,27	45,64	49,02	36,09	55,92			
con If superiore a 3,00 mc/mq	1°	15,72	21,12	24,20	21,56	37,30			
	2°	47,52	19,96	19,92	10,92	13,03			
	Tot	63,24	41,08	44,12	32,48	50,33			
(2) Ristrutturazione Urbanistica:									
con If inferiore a 1,5 mc/mq	1°	14,675	19,715	21,972	20,120	34,811			
	2°	44,351	18,627	18,592	10,196	12,164			
	Tot	59,02	38,34	40,56	30,31	46,97			
con If compreso tra 1,5 e 3,00 mc/mq	1°	12,234	16,428	18,822	16,770	29,012			
	2°	36,954	15,521	15,49	8,493	10,133			
	Tot	49,19	31,95	34,31	25,26	39,14			

con If superiore a 3,00 mc/mq	1°	11,006	14,781	16,938	15,095	26,108		
	2°	33,262	13,972	13,944	7,642	9,121		
	Tot	44,27	28,75	30,34	22,74	35,23		

NOTE:

(1) Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e cartotecniche

RIDUZIONI:

(2) Per interventi di Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva, Ristrutturazione Urbanistica presentati entro il 30/09/2021, le tariffe sono ridotte del 30% (Misura stabilita con Del.CC n.51/2018) nella tabella vengono indicate le tariffe ridotte valide fino al 30/9/2021 e in barrato quelle senza riduzioni.

Tariffe per la determinazione del contributo di cui al Titolo VII della Legge Regionale 65/2014 ONERI DI URBANIZZAZIONE (art.184 L.R. 65/2014)		CATEGORIE ATTIVITA'						
		Residenziale €/mc	Artig/Indust. Cat. Normali €/mq	Artig/Indust. Cat. Istat (1) €/mq	Turistico/Commerciale Direzionale €/mc	Commerciale all'ingrosso €/mq	Agricola uso abitativo rurale €/mc	Agricola uso rurale non abitativo €/mq
Tipo		A	B	C	D	E	F	G

INTERVENTI NEL SISTEMA RURALE:									
INTERVENTI SU EDIFICI NON RURALI O CHE COMPORTANO LA DERURALIZZAZIONE:									
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa senza aumento delle unità immobiliari, senza cambio di destinazione d'uso (aree senza vincolo paesaggistico)	Verdi	21,07	28,75	30,88	22,73			
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa senza aumento delle unità immobiliari, senza cambio di destinazione d'uso (aree in vincolo paesaggistico)	Verdi	26,34	35,94	38,59	25,00			
(3)	Restauro e Ristruttur. Edilizia comportante il cambio di destinazione d'uso (art.83 L.R. 65/2014), o l'aumento delle unità immobiliari, o l'aumento della superficie utile (aree senza vincolo paesaggistico)	Verdi	44,27	28,75	30,88	22,73			
(3)	Restauro e Ristruttur. Edilizia comportante il cambio di destinazione d'uso (art.83 L.R. 65/2014), o l'aumento delle unità immobiliari, o l'aumento della superficie utile (aree in vincolo paesaggistico)	Verdi	55,33	35,94	38,59	25,00			
INTERVENTI SU EDIFICI RURALI (che non comportano la deruralizzazione) (4):									
	Manutenzione Straordinaria, Restauro, Ristrutturazione Edilizia Conservativa	1°						5,24	7,04
		2°						15,83	6,62
		Tot						21,07	13,66
(2)	Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva	1°						9,784	13,141
		2°						29,563	12,416
		Tot						39,35	25,56
	Nuova edificazione e Ampliamenti	1°						17,48	21,12
		2°						52,79	19,96
		Tot						70,27	41,08
(2)	Ristrutturazione Urbanistica	1°						12,234	14,781
		2°						36,953	13,972
		Tot						49,19	28,75

NOTE:

(1) Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e cartotecniche

RIDUZIONI:

(2) Per interventi di Sostituzione Edilizia, Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva, Ristrutturazione Urbanistica presentati entro il 30/09/2021, le tariffe sono ridotte del 30% (Misura stabilita con Del.CC n.51/2018) nella tabella vengono indicate le tariffe ridotte valide fino al 30/09/2021 e in barrato quelle senza riduzioni.

(3) In caso di pertinenze uguali o superiori all'ettaro i proprietari possono realizzare sistemazioni ambientali a scomputo degli oneri dovuti (art. 83.4 LR 65/2014). In caso di pertinenze inferiori all'ettaro, fino al 30/09/2021, i proprietari possono presentare progetti per realizzare le sistemazioni ambientali descritte all'art.28 c.11 e 13 RUC, che saranno riconosciute a scomputo fino ad un massimo del 40% degli oneri dovuti; tali progetti dovranno essere approvati con provvedimento dirigenziale e dovrà essere presentata fideiussione da svincolarsi dopo verifica d'ufficio. (Misura stabilita con Del. CC n.51/2018).

(4) oneri non dovuti in caso di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) - art.188 L.R. 65/20104